

1 **ATA Nº 001/2016 DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA COMISSÃO**  
2 **PERMANENTE DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS, DO CONSELHO DE**  
3 **ARQUITETURA E URBANISMO DA PARAÍBA – CAU/PB.** Aos sete dias do mês  
4 de abril do ano de dois mil e dezesseis, às sete horas e vinte e sete minutos, iniciou  
5 a reunião extraordinária da CPMI-CAU/PB na sede do CAU/PB, localizada na Av.  
6 Guarabira, número mil e duzentos, bairro de Manaíra, nesta Capital, **sob a**  
7 **coordenação do Conselheiro PAULO SÉRGIO ARAÚJO PEREGRINO.** Estiveram  
8 presentes os membros Márcia Maria Leite Barreiros Visani e Valder de Souza Filho.  
9 Foi justificada a ausência do conselheiro Ricardo Victor de Mendonça Vidal.  
10 Participaram como convidadas a Gerente Geral Andréia Solha e a Assessora de  
11 Contabilidade Mônica Smith. Aberta a reunião, o coordenador agradeceu a presença  
12 de todos e deu seguimento à deliberação do dia. **Ordem do dia I:** Apreciação e  
13 aprovação do Relatório de Gestão do CAU/PB para o TCU referente ao exercício de  
14 2015 – Relatora: Andréia Solha. O Coordenador passou a palavra à Gerente Geral,  
15 que expôs os principais pontos do referido relatório e destacou inicialmente que na  
16 parte de Planejamento Organizacional e Desempenho Orçamentário e Operacional,  
17 a novidade do relatório esse ano é a inclusão de um item sobre a Fiscalização. Na  
18 introdução, o relatório “retrata o esforço da Segunda Gestão do CAU/PB, no seu ano  
19 inaugural, em dar andamento ao Plano de Ação elaborado pela gestão anterior,  
20 tendo o desafio de compreender os mecanismos de funcionamento da autarquia, em  
21 meio a um ano marcado por profundas crises política e econômica que abalaram  
22 nosso país. Apesar das dificuldades, 2015 também será lembrado pela ampliação  
23 das ações da Fiscalização do CAU/PB, que intensificou o número de diligências a  
24 cidades do interior da Paraíba e buscou estreitar o relacionamento com a sociedade  
25 através de ações orientativas junto aos síndicos, administradores de condomínio e  
26 construtoras sobre a importância da contratação do Arquiteto e Urbanista para  
27 realização de projeto de obras e reformas e da obrigatoriedade da RRT para a  
28 Arquitetura de interiores. E, empenhados na construção de um conselho  
29 representativo e atuante, conquistamos acento no Conselho de Proteção dos Bens  
30 Históricos Culturais – CONPEC do Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico do  
31 Estado da Paraíba (Iphaep) e promovemos encontros para pensar e discutir sobre  
32 política urbana, buscando atingir as metas traçadas para alcançar os principais  
33 objetivos estratégicos do nosso Plano de Ação”. Houve o destaque para as principais  
34 realizações da atual gestão no exercício de 2015. No período de janeiro a dezembro  
35 de 2015, as ações em prol de fortalecimento e valorização do exercício profissional  
36 e da arquitetura e urbanismo, estão contempladas em 15 iniciativas, sendo 7 projetos  
37 e 8 atividades. Na realização dessas iniciativas, os recursos aplicados pelo CAU/BR  
38 totalizaram R\$ 1,5 milhões, representando 85,1% do total previsto na programação  
39 aprovada para o exercício (R\$ 1,7 milhões), na forma da 1ª Reprogramação do Plano  
40 de Ação e Orçamento. Os limites e condições de alocação de recursos estratégicos  
41 para o exercício de 2015, no tocante às despesas com Pessoal (salários, encargos  
42 e benefícios) sobre as receitas correntes, o índice de aplicação ficou em 46,5% da  
43 execução, situando-se em 0,1 ponto percentual abaixo do aprovado para o exercício,  
44 ou seja, 46,6%. Do valor realizado em encargos e salários (R\$ 570 mil). Do montante  
45 realizado, no exercício (R\$ 1,1 milhões, excluído o valor de aporte ao Fundo de  
46 Apoio), R\$ 148 mil foram direcionados às ações de fiscalização, ou 14,8% desse  
47 total. Esse resultado demonstra que as ações foram executadas em níveis inferiores  
48 aos patamares previstos (20,3%), ou seja, 5,5 pontos percentuais abaixo do previsto.  
49 No exercício, das realizações do CAU/PB em relação à sociedade salienta-se: A  
50 impressão e distribuição o Código de Ética, referentes a sanções ético disciplinares;  
51 Ativa participação em ações advindas dos contatos com órgãos das distintas  
52 instâncias governamentais, promovidos por meio da divulgação do Conselho nas  
53 diversas mídias, bem como participado de reuniões, fóruns e debates com as

54 entidades estaduais; Ambiente público como denúncia, que transmite através da  
55 página Web do CAU/PB, os atos do conselho e notícias do ocorrido em suas ações,  
56 em sua plenitude, observando a Lei de Acesso à Informação; Serviços de Ouvidoria  
57 que visam implementar uma forma de relacionamento democrático e transparente,  
58 do Conselho, com a comunidade de arquitetos e urbanistas, e a sociedade em geral.  
59 O Conselho de Arquitetura e Urbanismo da Paraíba obteve algumas importantes  
60 conquistas em 2015, como o acento no Conselho de Proteção dos Bens Históricos  
61 Culturais – CONPEC do Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico do Estado da  
62 Paraíba (Iphaep). A composição do CONPEC é determinada pela Lei 9.040/09. O  
63 IPHAEP solicitou ao Governador a alteração da Lei, para a inclusão do CAU/PB. O  
64 pedido de inclusão do CAU/PB foi acatado e foi enviada a proposta de mudança da  
65 Lei para a ALPB, que aprovou a alteração. A nova lei já foi publicada, faltando apenas  
66 a publicação no Diário Oficial do Estado (DOE) com a nomeação dos membros,  
67 titular e suplente, indicados pelo CAU para um mandato de 2 anos como membros  
68 do conselho patrimonial do nosso estado. Em 2015 aconteceu uma maior  
69 interiorização da fiscalização do CAU/PB. Foram realizadas fiscalizações nas  
70 cidades de Patos, Sousa, Cajazeiras, Piancó, Bananeiras, Solânea, Itaporanga,  
71 Campina Grande, além da grande João Pessoa. Em Itabaiana foi atendida uma  
72 denúncia de descaracterização do patrimônio histórico, com intervenções  
73 prejudiciais por serem feitas sem o acompanhamento de um profissional habilitado.  
74 Foram feitas ações orientativas junto aos síndicos, administradores de condomínio  
75 e construtoras sobre a importância da contratação do Arquiteto e Urbanista para  
76 realização de projeto de obras e reformas e da obrigatoriedade da RRT para a  
77 Arquitetura de interiores. Ainda com relação à fiscalização, o CAU/PB sediou o “I  
78 Encontro Regional de Fiscalização dos CAUs PB, PE e RN” com o objetivo de  
79 aprimorar procedimentos e estabelecer unidade fiscalizatória entre as três unidades  
80 federativas do conselho. O Grupo de Trabalho de Política Urbana, criado em junho  
81 de 2015, discutiu itens importantes para o desenvolvimento das cidades paraibanas  
82 como mobilidade, habitação, meio ambiente, gestão e espaços públicos, recebendo  
83 convidados, por temática. Estamos preparando um documento oficial do CAU/PB  
84 para ser divulgado no primeiro semestre de 2016, com recomendações de boas  
85 práticas urbanas para subsidiar o debate político em ano de eleições municipais.  
86 Atendemos a diversas solicitações do Ministério Público da Paraíba - MPPB,  
87 opinando sobre questões urbanas, em processos que interferem na nossa  
88 paisagem. Sempre esclarecendo aos procuradores do MPPB e defendendo a  
89 qualidade dos nossos espaços públicos. Ainda, baseado nessa defesa das nossas  
90 cidades, o CAU/PB participou da seção especial na ALPB que debateu o Estatuto  
91 da Metrópole e Regiões Metropolitanas da Paraíba em julho 2015. O CAU/PB está  
92 buscando parcerias com as universidades a fim de esclarecer e formar nossos  
93 futuros profissionais. Foram realizadas palestras nos cursos de Arquitetura do Unipê,  
94 da FIP em Patos e da Universidade Federal da Paraíba - UFPB, em João Pessoa. A  
95 Gerente Geral enfatizou que a intenção é fortalecer esse vínculo com a formação  
96 acadêmica ficando à disposição de todos os cursos de Arquitetura e Urbanismo  
97 existentes no estado. O Conselho participou das comemorações dos 40 anos do  
98 Curso de Arquitetura e Urbanismo da UFPB. Atendeu ao convite do grupo Trama da  
99 UFPB e participamos do debate sobre violência urbana intitulado “cidades  
100 censuradas”, na casa nº 2 do Largo de São Frei Pedro Gonçalves. Houve o apoio a  
101 um minicurso de Tabela de Honorários, e estivemos presente na Mostra Paraibana  
102 de Arquitetura e Prêmio IAB.pb 2015. Como parte das comemorações pelo dia do  
103 Arquiteto e Urbanista programado pelo Colegiado Permanente de Entidades de  
104 Arquitetura e Urbanismo - CEAU-CAU/PB, foi realizado um evento sobre Assistência  
105 Técnica (ATHIS). O evento teve por objetivo motivar a percepção da Assistência  
106 Técnica como uma janela de oportunidades que se abre para a ação profissional dos

107 Arquitetos e Urbanistas no campo da Habitação de Interesse Social, ampliar e  
108 potencializar as ações do CAU/BR e do CAU/PB na divulgação das boas práticas  
109 em Assistência Técnica em Habitações de Interesse Social e sensibilizar os  
110 profissionais e estudantes de Arquitetura e Urbanismo, as instituições públicas e  
111 comunitárias para o potencial dessa modalidade de prestação de serviços em  
112 Arquitetura e Urbanismo, como forma de melhorar a qualidade da habitação e da  
113 cidade. O CAU/PB lançou um edital de patrocínio onde contempla um evento de  
114 Assistência Técnica em Campina Grande com o intuito de proporcionar o início do  
115 processo de efetivação do Memorial da Arquitetura Paraibana, na casa dos  
116 Arquitetos no centro antigo. Ademais, esteve sempre em defesa da realização de  
117 concurso público de projetos e para quadro de pessoal na área de Arquitetura e  
118 Urbanismo, conforme determina o Artigo 37 da Constituição Federal, destacando a  
119 discrepância na remuneração paga, na maioria dos casos, não atendendo ao piso  
120 salarial estabelecido pela Lei 4.950-A/66. Além disso, foram demonstrados alguns  
121 dos pontos do plano estratégico do CAU/PB e do desempenho orçamentário do  
122 exercício de 2015. A fiscalização, em 2015, iniciou ação voltada para as empresas  
123 registradas no Conselho, que se mostrou positiva, resultando em alto número de  
124 negociação (quitação) das anuidades pendentes. Para aperfeiçoar o gerenciamento  
125 da arrecadação, além dos filtros realizados no SICCAU a cada trimestre, foram  
126 monitorados, através de site da Junta Comercial, os CNAES e as razões sociais das  
127 empresas, identificando possíveis irregularidades. Foram enviadas 237 notificações  
128 por débito de anuidade de Pessoas Jurídicas (PJ) em 2015, dessas, 124 acusaram  
129 ciência da notificação, o que resultou na recuperação de receita referente a  
130 anuidades atrasadas, sendo 20 referentes ao Exercício de 2012, 30 referentes a  
131 2013 e 51 a 2014, correspondendo a uma recuperação de receita de R\$ 26.555,81,  
132 ou seja, 34.18% da receita arrecadada com anuidade PJ em 2015. Também foram  
133 enviados e-mails para os profissionais (Pessoa Física – PF) com anuidades em  
134 atraso, resultando na recuperação de receitas correspondentes a 18 anuidades  
135 atrasadas do Exercício de 2012, 46 correspondentes a 2013 e 130 a 2014. O  
136 resultado financeiro foi de R\$ 43.382,50, o que corresponde a 11.03% da receita  
137 arrecadada com anuidade PF em 2015. Além disso, foram recebidos R\$ 19.825,27  
138 correspondente Multa-mora-anuidade. **Após apreciação, o Relatório de Gestão do**  
139 **CAU/PB para o TCU referente ao exercício de 2015 foi aprovado por**  
140 **unanimidade. Interesses gerais:** Não houve. **Encerramento:** Às oito horas e vinte  
141 minutos, foi facultada a palavra e, não havendo mais nada a tratar, o coordenador  
142 deu por encerrada a reunião, tendo determinado a lavratura da presente ata que,  
143 aprovada pelos presentes, vai digitada e assinada por mim, Yngrid Cabral Lima da  
144 Costa, Assistente Administrativa deste Conselho, e assinada pelo coordenador e  
145 membros presentes.

146

147 **Arq. e Urb. Paulo Sérgio A. Peregrino** \_\_\_\_\_

148 Coordenador da CPFI-CAU/PB

149

150 **Yngrid Cabral Lima da Costa** \_\_\_\_\_

151 Assistente Administrativa do CAU/PB

152

153 **MEMBROS PRESENTES:**

154

155 **Arq. e Urb. Márcia M<sup>a</sup> Leite Barreiros Visani** \_\_\_\_\_

156

157 **Arq. e Urb. Valder de Souza Filho** \_\_\_\_\_