

1 **ATA DA SESSÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA Nº 045, DO CONSELHO DE**
2 **ARQUITETURA E URBANISMO DA PARAÍBA – CAU/PB.** Aos vinte e dois dias do
3 mês de setembro do ano de dois mil e quinze, às dezoito horas e quarenta e cinco minutos
4 iniciou-se a sessão na sede do CAU/PB, localizada na Avenida Guarabira, número mil e
5 duzentos, bairro de Manaíra, nesta Capital, **sob a presidência do Arquiteto e Urbanista**
6 **JOÃO CRISTIANO REBOUÇAS ROLIM.** Estiveram presentes os conselheiros
7 Amélia de Farias Panet Barros, Aristóteles Lobo Magalhães Cordeiro, Sônia Matos Falcão,
8 Paulo Sérgio de Araújo Peregrino, Ricardo Victor de Mendonça Vidal, Silton Henrique do
9 Nascimento, Germana Terceiro Neto P. Miranda e Silvia Regina M. M. H. dos Santos.
10 Participaram como convidados o conselheiro federal Hélio Cavalcanti da Costa Lima, a
11 arq. e urb. Valéria Von Buldring, a Gerente Geral Andreia Solha e a Assessora de
12 Comunicação Fabíola Bessa. Foi justificada a ausência do conselheiro Valder de Souza
13 Filho. Dispensada a execução do hino nacional, o presidente do CAU/PB abriu a sessão
14 agradecendo a presença de todos. Em seguida deu seguimento às deliberações na ordem
15 que segue: **Ordem do dia I:** Apreciação e aprovação da ata da Reunião Plenária Ordinária
16 nº 044/2015 – Relator Presidente Cristiano Rolim; **A referida ata foi aprovada por**
17 **unanimidade. Ordem do dia II:** Apreciação e aprovação do Balancete do CAU/PB
18 referente ao mês de agosto de 2015 – Relator Conselheiro Paulo Peregrino - Coordenador
19 da CPFÍ; O relator solicitou a gerente geral que realizasse a leitura do resumo do balancete
20 que **foi aprovado por unanimidade. Ordem do dia III:** Apreciação e aprovação do
21 relatório do 2º quadrimestre de dois mil e quinze – Relator Conselheiro Paulo Peregrino -
22 Coordenador da CPFÍ/PB – O coordenador da CPFÍ do CAU/PB, solicitou a gerente geral
23 que realizasse a leitura do relatório do 2º quadrimestre. A gerente geral enfatizou que todos
24 os conselheiros receberam por e-mail o relatório a ser apreciado, a gerente geral realizou
25 a leitura detalhada do relatório. **O referido relatório do 2º quadrimestre foi aprovado**
26 **por unanimidade. Ordem do dia IV:** Apreciação e aprovação do Plano de Ação e
27 Orçamento dois mil e dezesseis – Relator Conselheiro Paulo Peregrino – Coordenador da
28 CPFÍ/PB - Paulo Peregrino solicitou que a gerente geral realizasse a demonstração dos
29 relatórios do plano de ação de dois mil e dezesseis. A gerente geral confirmou com os
30 conselheiros presentes o recebimento por eles através de e-mail dos relatórios a serem
31 demonstrados. Foi realizado a demonstração detalhada do plano de ação do ano de dois
32 mil e dezesseis. O conselheiro Aristóteles Cordeiro fez algumas ponderações em relação a
33 não contratação de um agente de fiscalização que foi objeto de campanha na eleição para
34 o CAU/PB no ano de dois mil e catorze. O presidente do CAU/PB ressaltou a sua
35 preocupação nesse sentido. A gerente geral explicou que diante da queda da arrecadação
36 no segundo semestre do ano corrente e suas implicações não foi possível realização da
37 contratação, sendo adiada para o próximo ano. **Foi aprovado por unanimidade por**
38 **atender às diretrizes do Plano de Ação e Orçamento do CAU. Ordem do dia V:**
39 **Análise do Processo nº 016/2015/CPFÍ-CAU-PB (protocolo SICCAU 273681/2015) GIF-**
40 **Construções e Incorporações – Relator Conselheiro Paulo Peregrino - Coordenador da**
41 **CPFÍ/PB; O relator ressaltou que neste caso específico, a CPFÍ ao avaliar a situação e a**
42 **documentação da empresa, percebeu-se um equívoco na migração do CREA/PB para o**
43 **CAU/PB. **Aprovado por unanimidade a isenção de pagamentos das anuidades, por se****
44 **tratar de um engano da base de dados do CREA/PB para o CAU/PB, acolhendo o**
45 **despacho da assessoria jurídica e a deliberação da CPFÍ-CAU/PB. Ordem do dia VI:**
46 **Análise do Processo nº 017/2015/CPFÍ-CAU-PB (protocolo SICCAU 273681/2015)**
47 **Luzione de Miranda Ltda – Relator Conselheiro Paulo Peregrino-Coordenador da**
48 **CPFÍ/PB; O relator fez uma explanação do processo e **ficou deliberado pelo****
49 **indeferimento do pedido com um voto contrário do conselheiro Aristóteles Cordeiro**
50 **do modo a seguir: Que seja efetuado o pagamento da anuidade de 2012 e do**

51 **pagamento proporcional de 2013, sendo determinado que sendo quitada essa dívida,**
52 **seu registro seja interrompido, conforme solicitado, com data retroativa a janeiro de**
53 **2013, (data da solicitação por parte da profissional), sendo multa e juros a serem**
54 **cobrados das anuidades, calculadas apenas até janeiro de 2013, para não recair sobre**
55 **a solicitante o lapso de tempo decorrido entre a solicitação de isenção e interrupção**
56 **e a data da apreciação do Processo. Ordem do dia VII: Análise do Processo nº**
57 **018/2015/CPFI-CAU/PB (protocolo SICCAU 296657/2015) Magdale Medeiros da**
58 **Fonseca e José Rodrigues Viana Monteiro – Relator Conselheiro Paulo Peregrino -**
59 **Coordenador da CPFI; - Coordenador da CPFI; O coordenador da CPFI ressaltou que esse**
60 **processo se trata de caso de ressarcimento de RRTs e realizou uma explanação de cada**
61 **caso e com base no relato foi deliberado por unanimidade o deferimento da solicitação**
62 **da arq. e urb. Magdale Medeiros da Fonseca, tendo em vista que as RRTs foram**
63 **emitidas com data errada e, percebidos os erros, emitidos novos RRTs. Constatando**
64 **a emissão e pagamento de nova RRT. E indeferido a solicitação do arq. e urb. José**
65 **Rodrigo Viana Monteiro, na qual pede ressarcimento por RRs emitidos com**
66 **endereços errados. Para solucionar tal problema era necessário, apenas, fazer RRTs**
67 **retificadoras. Além disso, o profissional elaborou novos RRTs para os mesmos**
68 **endereços e não realizou os pagamentos. Extra Pauta: “REFLEXÃO SOBRE A**
69 **CONJUNTURA” - tendo como objetivo refletir sobre o episódio recém-ocorrido através**
70 **das redes sociais, em que o CAU/PB é citado – Relator Conselheiro Federal Hélio Costa**
71 **Lima; O conselheiro Hélio Costa passou a palavra para a arquiteta e urbanista Valéria Von**
72 **Buldring, que expos a sua insatisfação em relação a falta de estrutura do DCU-Diretoria**
73 **de Controle Urbano da Prefeitura Municipal de João Pessoa, como também em relação a**
74 **sobrecarga de trabalho e a rotatividade de funcionários pela falta de salários compatíveis.**
75 **A arquiteta ressaltou que existia uma expectativa em relação do apoio do CAU/PB no**
76 **processo de reestruturação e requalificação do DCU. Cristiano Rolim, em sua fala,**
77 **concordou com a arquiteta e urbanista Valéria Von Buldring e esclareceu que em sua**
78 **entrevista à revista Edificar, todas as palavras que foram ditas foram nesse sentido, que**
79 **somos conhecedores das dificuldades do referido setor e que estava tentando construir um**
80 **diálogo para reestruturação da Diretoria de Controle Urbano. O conselheiro federal Hélio**
81 **Cavalcanti da Costa Lima ressaltou a questão do RRT de cargo e função dos profissionais**
82 **que fazem os projetos nas prefeituras, pelo fato das prefeituras não fazerem os seus**
83 **cadastros, sendo a consequência, a impossibilidade da emissão do CAT. Dessa forma o**
84 **CAU não consegue ter uma ideia exata desses trabalhos, pela ausência desse registro. No**
85 **uso da palavra o conselheiro Hélio Cavalcanti da Costa Lima reafirmou que na entrevista**
86 **do presidente Cristiano Rolim, o mesmo resalta a falta de estrutura/qualificação do setor**
87 **e não das pessoas que compõem o DCU. Na oportunidade o conselheiro Paulo Peregrino**
88 **concordou com Hélio Costa reconhecendo a necessidade de reestruturação do DCU e**
89 **ênfaticou que é do conhecimento de todos essa falta de estrutura. Com a palavra, a**
90 **conselheira Amélia Panet também concordou com o que já havia sido dito pelo presidente**
91 **do CAU/PB, pelo conselheiro federal Hélio Costa e pelo conselheiro estadual Paulo**
92 **Peregrino no que se refere à falta de estrutura do DCU, e propôs uma reunião entre o**
93 **CAU/PB e o DCU. Na ocasião o presidente do CAU/PB solicitou que a arquiteta e**
94 **urbanista Valéria Von Buldring fizesse a agenda desta reunião. A arq. e urb. Valéria Von**
95 **Buldrin se comprometeu a confirmar uma data para que fosse realizada a referida reunião.**
96 **O conselheiro Aristóteles Cordeiro questionou o porquê dessa reunião, alegando que no**
97 **seu entendimento o CAU/PB já havia decidido anteriormente entrar com um recurso direto**
98 **no Ministério Público. O presidente do CAU/PB Cristiano Rolim lembrou a todos que em**
99 **reunião anterior a decisão de encaminhar tal assunto ao Ministério Público foi retirada de**
100 **pauta por solicitação do conselheiro Silton Henrique. Na ocasião foi solicitado a**

101 apresentação de um parecer jurídico, parecer esse que foi apresentado na reunião Plenária
102 044/2015 e o presidente do CAU/PB sugeriu que fossem elaborados ofícios que seriam
103 encaminhados à Prefeitura de João Pessoa, afim de construir um diálogo a esse respeito,
104 sugestão essa que foi acatada pelos presentes na referida reunião plenária. O presidente
105 enfatizou que todas as decisões durante a sua gestão como presidente do CAU/PB serão
106 tomadas por colegiados e que se a decisão for de encaminhar ao Ministério Público, tudo
107 será realizado institucionalmente. **Informes: Não Houve.** Às vinte e uma horas e
108 cinquenta e cinco minutos, o Presidente agradeceu a presença de todos, e, não havendo
109 mais nada a tratar, deu por encerrada a sessão, tendo determinado a lavratura da presente
110 ata que, aprovada pelos presentes, vai digitada e assinada por mim Mércia Valéria Pinho
111 do Nascimento, Secretária Geral deste Conselho, e assinada pelo Presidente e pelos
112 Conselheiros que se fizeram presentes à sessão.

113

114 **Arq. e Urb. JOÃO CRISTIANO R. ROLIM** _____

115 Presidente do CAU/PB

116

117 **MÉRCIA VALÉRIA PINHO DO NASCIMENTO** _____

118 Secretária Geral do CAU/PB

119

120 **CONSELHEIROS PRESENTES:**

121

122 **Arq. e Urb. Amélia de Farias Panet Barros** _____

123

124 **Arq. e Urb. Aristóteles Lobo M. Cordeiro** _____

125

126 **Arq. e Urb. Germana T. N. P. Miranda** _____

127

128 **Arq. e Urb. Paulo Sérgio Araújo Peregrino** _____

129

130 **Arq. e Urb. Ricardo Victor de Mendonça Vidal** _____

131

132 **Arq. e Urb. Silton Henrique do Nascimento** _____

133

134 **Arq. e Urb. Silvia Regina M. M. H dos Santos** _____

135

136 **Arq. e Urb. Sônia Matos Falcão** _____