

1 **ATA DA SESSÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA Nº 045, DO CONSELHO DE**  
2 **ARQUITETURA E URBANISMO DA PARAÍBA – CAU/PB.** Aos vinte e dois dias do  
3 mês de setembro do ano de dois mil e quinze, às dezoito horas e quarenta e cinco minutos  
4 iniciou-se a sessão na sede do CAU/PB, localizada na Avenida Guarabira, número mil e  
5 duzentos, bairro de Manaíra, nesta Capital, **sob a presidência do Arquiteto e Urbanista**  
6 **JOÃO CRISTIANO REBOUÇAS ROLIM.** Estiveram presentes os conselheiros  
7 Amélia de Farias Panet Barros, Aristóteles Lobo Magalhães Cordeiro, Sônia Matos Falcão,  
8 Paulo Sérgio de Araújo Peregrino, Ricardo Victor de Mendonça Vidal, Silton Henrique do  
9 Nascimento, Germana Terceiro Neto P. Miranda e Silvia Regina M. M. H. dos Santos.  
10 Participaram como convidados o conselheiro federal Hélio Cavalcanti da Costa Lima, a  
11 arq. e urb. Valéria Von Buldring, a Gerente Geral Andreia Solha e a Assessora de  
12 Comunicação Fabíola Bessa. Foi justificada a ausência do conselheiro Valder de Souza  
13 Filho. Dispensada a execução do hino nacional, o presidente do CAU/PB abriu a sessão  
14 agradecendo a presença de todos. Em seguida deu seguimento às deliberações na ordem  
15 que segue: **Ordem do dia I:** Apreciação e aprovação da ata da Reunião Plenária Ordinária  
16 nº 044/2015 – Relator Presidente Cristiano Rolim; **A referida ata foi aprovada por**  
17 **unanimidade. Ordem do dia II:** Apreciação e aprovação do Balancete do CAU/PB  
18 referente ao mês de agosto de 2015 – Relator Conselheiro Paulo Peregrino - Coordenador  
19 da CPFÍ; O relator solicitou a gerente geral que realizasse a leitura do resumo do balancete  
20 que **foi aprovado por unanimidade. Ordem do dia III:** Apreciação e aprovação do  
21 relatório do 2º quadrimestre de dois mil e quinze – Relator Conselheiro Paulo Peregrino -  
22 Coordenador da CPFÍ/PB – O coordenador da CPFÍ do CAU/PB, solicitou a gerente geral  
23 que realizasse a leitura do relatório do 2º quadrimestre. A gerente geral enfatizou que todos  
24 os conselheiros receberam por e-mail o relatório a ser apreciado, a gerente geral realizou  
25 a leitura detalhada do relatório. **O referido relatório do 2º quadrimestre foi aprovado**  
26 **por unanimidade. Ordem do dia IV:** Apreciação e aprovação do Plano de Ação e  
27 Orçamento dois mil e dezesseis – Relator Conselheiro Paulo Peregrino – Coordenador da  
28 CPFÍ/PB - Paulo Peregrino solicitou que a gerente geral realizasse a demonstração dos  
29 relatórios do plano de ação de dois mil e dezesseis. A gerente geral confirmou com os  
30 conselheiros presentes o recebimento por eles através de e-mail dos relatórios a serem  
31 demonstrados. Foi realizado a demonstração detalhada do plano de ação do ano de dois  
32 mil e dezesseis. O conselheiro Aristóteles Cordeiro fez algumas ponderações em relação a  
33 não contratação de um agente de fiscalização que foi objeto de campanha na eleição para  
34 o CAU/PB no ano de dois mil e catorze. O presidente do CAU/PB ressaltou a sua  
35 preocupação nesse sentido. A gerente geral explicou que diante da queda da arrecadação  
36 no segundo semestre do ano corrente e suas implicações não foi possível realização da  
37 contratação, sendo adiada para o próximo ano. **Foi aprovado por unanimidade por**  
38 **atender às diretrizes do Plano de Ação e Orçamento do CAU. Ordem do dia V:**  
39 **Análise do Processo nº 016/2015/CPFÍ-CAU-PB (protocolo SICCAU 273681/2015) GIF-**  
40 **Construções e Incorporações – Relator Conselheiro Paulo Peregrino - Coordenador da**  
41 **CPFÍ/PB; O relator ressaltou que neste caso específico, a CPFÍ ao avaliar a situação e a**  
42 **documentação da empresa, percebeu-se um equívoco na migração do CREA/PB para o**  
43 **CAU/PB. **Aprovado por unanimidade a isenção de pagamentos das anuidades, por se****  
44 **tratar de um engano da base de dados do CREA/PB para o CAU/PB, acolhendo o**  
45 **despacho da assessoria jurídica e a deliberação da CPFÍ-CAU/PB. Ordem do dia VI:**  
46 **Análise do Processo nº 017/2015/CPFÍ-CAU-PB (protocolo SICCAU 273681/2015)**  
47 **Luzione de Miranda Ltda – Relator Conselheiro Paulo Peregrino-Coordenador da**  
48 **CPFÍ/PB; O relator fez uma explanação do processo e **ficou deliberado pelo****  
49 **indeferimento do pedido com um voto contrário do conselheiro Aristóteles Cordeiro**  
50 **do modo a seguir: Que seja efetuado o pagamento da anuidade de 2012 e do**

51 **pagamento proporcional de 2013, sendo determinado que sendo quitada essa dívida,**  
52 **seu registro seja interrompido, conforme solicitado, com data retroativa a janeiro de**  
53 **2013, (data da solicitação por parte da profissional), sendo multa e juros a serem**  
54 **cobrados das anuidades, calculadas apenas até janeiro de 2013, para não recair sobre**  
55 **a solicitante o lapso de tempo decorrido entre a solicitação de isenção e interrupção**  
56 **e a data da apreciação do Processo. Ordem do dia VII: Análise do Processo nº**  
57 **018/2015/CPFI-CAU/PB (protocolo SICCAU 296657/2015) Magdale Medeiros da**  
58 **Fonseca e José Rodrigues Viana Monteiro – Relator Conselheiro Paulo Peregrino -**  
59 **Coordenador da CPFI; - Coordenador da CPFI; O coordenador da CPFI ressaltou que esse**  
60 **processo se trata de caso de ressarcimento de RRTs e realizou uma explanação de cada**  
61 **caso e com base no relato foi deliberado por unanimidade o deferimento da solicitação**  
62 **da arq. e urb. Magdale Medeiros da Fonseca, tendo em vista que as RRTs foram**  
63 **emitidas com data errada e, percebidos os erros, emitidos novos RRTs. Constatando**  
64 **a emissão e pagamento de nova RRT. E indeferido a solicitação do arq. e urb. José**  
65 **Rodrigo Viana Monteiro, na qual pede ressarcimento por RRs emitidos com**  
66 **endereços errados. Para solucionar tal problema era necessário, apenas, fazer RRTs**  
67 **retificadoras. Além disso, o profissional elaborou novos RRTs para os mesmos**  
68 **endereços e não realizou os pagamentos. Extra Pauta: “REFLEXÃO SOBRE A**  
69 **CONJUNTURA” - tendo como objetivo refletir sobre o episódio recém-ocorrido através**  
70 **das redes sociais, em que o CAU/PB é citado – Relator Conselheiro Federal Hélio Costa**  
71 **Lima; O conselheiro Hélio Costa passou a palavra para a arquiteta e urbanista Valéria Von**  
72 **Buldring, que expos a sua insatisfação em relação a falta de estrutura do DCU-Diretoria**  
73 **de Controle Urbano da Prefeitura Municipal de João Pessoa, como também em relação a**  
74 **sobrecarga de trabalho e a rotatividade de funcionários pela falta de salários compatíveis.**  
75 **A arquiteta ressaltou que existia uma expectativa em relação do apoio do CAU/PB no**  
76 **processo de reestruturação e requalificação do DCU. Cristiano Rolim, em sua fala,**  
77 **concordou com a arquiteta e urbanista Valéria Von Buldring e esclareceu que em sua**  
78 **entrevista à revista Edificar, todas as palavras que foram ditas foram nesse sentido, que**  
79 **somos conhecedores das dificuldades do referido setor e que estava tentando construir um**  
80 **diálogo para reestruturação da Diretoria de Controle Urbano. O conselheiro federal Hélio**  
81 **Cavalcanti da Costa Lima ressaltou a questão do RRT de cargo e função dos profissionais**  
82 **que fazem os projetos nas prefeituras, pelo fato das prefeituras não fazerem os seus**  
83 **cadastros, sendo a consequência, a impossibilidade da emissão do CAT. Dessa forma o**  
84 **CAU não consegue ter uma ideia exata desses trabalhos, pela ausência desse registro. No**  
85 **uso da palavra o conselheiro Hélio Cavalcanti da Costa Lima reafirmou que na entrevista**  
86 **do presidente Cristiano Rolim, o mesmo resalta a falta de estrutura/qualificação do setor**  
87 **e não das pessoas que compõem o DCU. Na oportunidade o conselheiro Paulo Peregrino**  
88 **concordou com Hélio Costa reconhecendo a necessidade de reestruturação do DCU e**  
89 **ênfaticou que é do conhecimento de todos essa falta de estrutura. Com a palavra, a**  
90 **conselheira Amélia Panet também concordou com o que já havia sido dito pelo presidente**  
91 **do CAU/PB, pelo conselheiro federal Hélio Costa e pelo conselheiro estadual Paulo**  
92 **Peregrino no que se refere à falta de estrutura do DCU, e propôs uma reunião entre o**  
93 **CAU/PB e o DCU. Na ocasião o presidente do CAU/PB solicitou que a arquiteta e**  
94 **urbanista Valéria Von Buldring fizesse a agenda desta reunião. A arq. e urb. Valéria Von**  
95 **Buldrin se comprometeu a confirmar uma data para que fosse realizada a referida reunião.**  
96 **O conselheiro Aristóteles Cordeiro questionou o porquê dessa reunião, alegando que no**  
97 **seu entendimento o CAU/PB já havia decidido anteriormente entrar com um recurso direto**  
98 **no Ministério Público. O presidente do CAU/PB Cristiano Rolim lembrou a todos que em**  
99 **reunião anterior a decisão de encaminhar tal assunto ao Ministério Público foi retirada de**  
100 **pauta por solicitação do conselheiro Silton Henrique. Na ocasião foi solicitado a**

101 apresentação de um parecer jurídico, parecer esse que foi apresentado na reunião Plenária  
102 044/2015 e o presidente do CAU/PB sugeriu que fossem elaborados ofícios que seriam  
103 encaminhados à Prefeitura de João Pessoa, afim de construir um diálogo a esse respeito,  
104 sugestão essa que foi acatada pelos presentes na referida reunião plenária. O presidente  
105 enfatizou que todas as decisões durante a sua gestão como presidente do CAU/PB serão  
106 tomadas por colegiados e que se a decisão for de encaminhar ao Ministério Público, tudo  
107 será realizado institucionalmente. **Informes: Não Houve.** Às vinte e uma horas e  
108 cinquenta e cinco minutos, o Presidente agradeceu a presença de todos, e, não havendo  
109 mais nada a tratar, deu por encerrada a sessão, tendo determinado a lavratura da presente  
110 ata que, aprovada pelos presentes, vai digitada e assinada por mim Mércia Valéria Pinho  
111 do Nascimento, Secretária Geral deste Conselho, e assinada pelo Presidente e pelos  
112 Conselheiros que se fizeram presentes à sessão.

113

114 **Arq. e Urb. JOÃO CRISTIANO R. ROLIM** \_\_\_\_\_

115 Presidente do CAU/PB

116

117 **MÉRCIA VALÉRIA PINHO DO NASCIMENTO** \_\_\_\_\_

118 Secretária Geral do CAU/PB

119

120 **CONSELHEIROS PRESENTES:**

121

122 **Arq. e Urb. Amélia de Farias Panet Barros** \_\_\_\_\_

123

124 **Arq. e Urb. Aristóteles Lobo M. Cordeiro** \_\_\_\_\_

125

126 **Arq. e Urb. Germana T. N. P. Miranda** \_\_\_\_\_

127

128 **Arq. e Urb. Paulo Sérgio Araújo Peregrino** \_\_\_\_\_

129

130 **Arq. e Urb. Ricardo Victor de Mendonça Vidal** \_\_\_\_\_

131

132 **Arq. e Urb. Silton Henrique do Nascimento** \_\_\_\_\_

133

134 **Arq. e Urb. Silvia Regina M. M. H dos Santos** \_\_\_\_\_

135

136 **Arq. e Urb. Sônia Matos Falcão** \_\_\_\_\_